

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Городской округ Заречный
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	Город Заречный
- численность населения, тыс.чел.	31,833
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	50
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	75
Глава городского округа	Захарцев Андрей Владимирович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Новиков Алексей Викторович, начальник отдела экономики и стратегического планирования администрации городского округа Заречный (34377) 7-31-46 novikov.av@gorod-zarechny.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	624251, Свердловская область, город Заречный, ул. Невского, 3, а/я 119, тел. (34377)7-27-05, факс (34377)7-26-77 e-mail:gsp_zar@mail.ru http://gorod-zarechny.ru Официальное издание: газета «Любимый город»

Паспорт составлен «20» июня 2023 года

Глава городского округа Заречный



А.В. Захарцев

Содержание паспорта

1. Общие сведения	3
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.....	4
3. Производственный комплекс	5
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.....	12
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.....	13
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки	13
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность.....	16
8. Бюджетная обеспеченность.....	21
9. Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей.....	21

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования – городской округ Заречный Свердловской области;

1.2. Количество населенных пунктов, (ед.) – 5;

1.3. Общая площадь земель муниципального образования, (га) - 29 927, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – 2666, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель, (га) – 787;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель, (га) – 1879;

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га, всего - 7 516, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями, – 4425 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 114 га (отсутствуют земельные участки с правом по распоряжению у администрации ГО Заречный);

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га – 5 217, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта, - 738 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – 199 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га – 16 053, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда, – 14 371 га;

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – нет информации в Росреестре;

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 3853, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – 3853;

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить): Белоярское водохранилище; р. Пышма: р. Камышенка;

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего, га – 115;

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования – Да;

Генеральный план городского округа Заречный утвержден решением Думы городского округа Заречный от 07.02.2013 № 3-Р, с изменениями, внесенными Решением Думы городского округа Заречный от 06.12.2018 №129-Р.

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс.чел.	31,182	31,269	31,500	31,903	31,833
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс.чел.	17,134	16,857	18,158	17,588	17,554
		% от общей численности населения	55,0	53,9	57,6	55,1	55,1
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	5,862	5,864	5,991	6,160	6,144
		% от общей численности населения	18,8	18,8	19,02	19,3	19,3
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	8,186	8,548	7,351	8,155	8,135
		% от общей численности населения	26,3	27,3	23,34	25,6	25,6
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки ²	единиц	0,82	0,85	0,73	0,77	0,81
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс.чел.	16,0	15,8	15,9	16,5	16,4
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс.чел.	13,788	12,438	12,767	13,795	12,271
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в негосударственном секторе, всего, в том числе:	тыс.чел.	11,202	10,582	10,923	10,412	10,393
2.4.1.1.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс.чел.	1,724	1,236	1,533	1,213	1,201
		% от общей численности занятых в экономике	12,5	9,94	12,0	8,79	9,79
2.4.2.	численность работников предприятий организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс.чел.	2,586	1,856	1,844	2,170	1,878
		% от общей численности занятых в экономике	18,76	14,9	14,4	15,73	15,3
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	108	115	589	117	79
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	0,68	0,73	3,73	0,8	0,52
2.7.	Численность населения с высшим	тыс.чел.	6,735	6,730	6,800	6,850	6,700
		% от общей	21,6	21,5	21,6	21,47	21,05

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

	профессиональным образованием	численности населения					
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	47256	52765,6	56530	62589	70403,3
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	20250	22344	24702	24484	27422
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс.чел.	2,484	2,590	2,098	0,829	0,749
		% от общей численности населения	7,9	8,3	3,8	2,59	2,35

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		Уральский технологический колледж – филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»					
1.	Основные направления подготовки	1. Автоматизация технологических процессов и производств (по отраслям); 2. Электрические станции, сети и системы; 3. Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта; 4. Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям); 5. Программирование в компьютерных системах.					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	379	382	420	454	510
Наименование организации:		Государственное автономное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Белоярский многопрофильный техникум»					
3.	Основные направления подготовки	1. Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям); 2. Механизация сельского хозяйства; 3. Коммерция (по отраслям); 4. Строительство и эксплуатация зданий и сооружений; 5. Дошкольное образование 6. Информационные системы (по отраслям); 7. Технология продукции общественного питания					
4.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	513	538	387	448	587
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:		-					
1.	Основные направления подготовки	-					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	-	-	-	-	-

3. Производственный комплекс

	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том	млн.руб.в ценах соответствующих лет	51867,5	55308,2	54359,94	47739,12	51822,32

	числе:						
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб.в ценах соответствующих лет	51772,9	55297,02	54 345,53	47722,83	51803,2
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн.руб.в ценах соответствующих лет	94,6	11,18	14,4	16,29	19,12
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	106,7	105,5	98,3	87,82	108,55
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс.руб./чел.в год	1 663,4	1765,06	1725,71	1496,38	1627,94
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	702,8	688,18	648,98	198,92	224,83
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	112,7	89,3	94,3	30,7	113,03

Перечень основных предприятий ⁴

№	Показатель	Ед. изм./вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
	Вид экономической деятельности ⁵ :	раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.					

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел Д. Обрабатывающие производства.

раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел Ф. Строительство.

раздел Г. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел Н. Гостиницы и рестораны.

раздел И. Транспорт и связь.

раздел Ж. Финансовая деятельность.

раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

Наименование предприятия:		Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб	48604,8	49211,93	49090,54	42080,248	44427
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	109,2	106,13	99,75	85,71	105,57
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Млн.квт. ч/электро энергия	8838,2	9778,69	10831,05	7806	9491
		Тыс. Гкал/тепл оэнергия	408,9	486,32	466,62	531,7	543
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	2522	2557	2621	2522,88	2505
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	73829,9	82092	88992	92700	104913
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	-	-	-	-	59
Вид экономической деятельности:		раздел D. Обрабатывающие производства (23.30 Производство ядерных материалов) раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг (73.10 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук)					
Наименование предприятия:		АО «Институт реакторных материалов»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.

раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел M. Образование.

раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб	667,4	1352,19	1668,04	2190,42	1351
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	90,8	202	123	131,3	61,7
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	НИОКР, млн. руб.	179,2	425,72	767,25	1031,102	766
		Производство изотопной продукции, млн. руб.	344,4	864,82	898,57	1153,65	580
		Прочее	140,2	61,66	2,23	5,7	5
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	425,4	434	452,8	459	479
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	56200	78800	93540	104700	99000
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	-	1	-	-	-
Вид экономической деятельности:		раздел D. Обрабатывающие производства					
Наименование предприятия:		ООО «ПК Контур»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	926,0	1109	1038	1407	1651,79

2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	112,65	119,76	103,5	135,5	117,4
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Полипропиленовые трубы, фитинги, листы и профили, тонн	3158	3131	5684	6858	7339,44
		Трубы полипропиленовые маломощные для внутренней канализации, прочие, тонн	1654	2065	1654	5532	0
		Стеклонаполненный полипропилен, тонн	783	602	0	0	0
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	196	189	193	207	234
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	37040	39396	41400	56000	66671
6.	Количество вновь созданных/модернизованных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	4	-	5	26	28
Вид экономической деятельности:		раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.					
Наименование предприятия:		ОАО «Акватех»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	107,22	118,4	130,63	136,83	143,98

2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	104,03	110,43	111,3	104,7	105,2
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Тыс. куб. м/ водоснабжение	1587,52	1587,52	1622,2	1745,3	1697
		Тыс. куб. м/ водоотведение	1926,92	1952,06	1866,9	1902,3	1962,1
		Тыс.Гкал./передача тепловой энергии	-	-	256,9	284,9	273,8
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	114	118	125,9	122,7	128
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	30923	32988,46	31126	3590	56451
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	-	-	-	-	-
Вид экономической деятельности:		раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.					
Наименование предприятия:		ООО «Мезенское»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	155,5	151,9	150,7	150,7	177,8
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	101,3	97,7	99,2	100	117,98

3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Тн/мясо	213,9	197	217	196	168,3
		Тн/зерно	1299,4	1612,3	1264,5	334,9	1532,02
		Тн/молоко	6122,9	6032,3	6170,6	5535,9	5318,4
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	163	155	156	155	123
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб. / чел. в мес.	28825	29884	30506	28983	33250
6.2.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	-	-	-	-	-
Вид экономической деятельности:		раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.					
Наименование предприятия:		«Уралатомэнергоремонт» - филиал АО «Атомэнергоремонт»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн.руб.	831,4	894,6	828,58	1091,8	1220,7
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	103,8	107,6	92,6	131,8	111,8
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	-	-	894,6	828,58	1091,8	1220,7
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	567	587,8	609	606	636
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	59933	63442	65050	72794	85630
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	-	-	-	-	-

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
4.1.							
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	174,68	176,884	178,984	178,984	185,484
4.1.1.1.	федеральных	км	9,032	9,032	9,032	9,032	9,032
4.1.1.2.	областных	км	39,052	39,052	39,052	39,052	39,052
4.1.1.3.	местных	км	126,6	128,8	130,9	130,9	137,4
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	-	-	-		
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции «Муранитный» 5 км.)	проектная, вагонов в сутки	5822	5822	5822	5822	5822
		фактическая, вагонов в сутки	554	554	554	554	554
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	-	-	-	-	-
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего ⁶ , в том числе по видам:	единиц	x	x	x	x	x
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	x	x	x	x	x
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	x	x	x	x	x

⁶ По данным учета отдела ГИБДД

4.4.3.	автобусы	единиц	х	х	х	х	х
--------	----------	--------	---	---	---	---	---

Х - МО МВД России «Заречный» с 2016 года не располагает данными вследствие централизации учета ТС.

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 8;

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи –

ПАО «Мобильные ТелеСистемы», ООО «Екатеринбург-2000», ПАО «Ростелеком», ПАО «Мегафон», ПАО «ВымпелКом», ООО «Г2 Мобайл»; «Теле2»; ООО МТС.

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – 8;

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет –

Беспроводной: ПАО «Мобильные ТелеСистемы», ООО «Екатеринбург-2000», ПАО «Ростелеком», ОАО «Мегафон», ПАО «ВымпелКом», ООО «МСМ-Групп»;

Проводной: ООО «К Телеком», ООО «НТЦ «Интек», ПАО «Ростелеком».

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков – 7;

5.2.2. Наименование банков:

- 1) ПАО «Сбербанк России» - Дополнительный офис № 7003/0636 Асбестовского отделения (на правах управления) Свердловского отделения № 7003 ПАО «Сбербанк России»;
- 2) Дополнительный офис «Заречный» ф-ла ГПБ (ПАО) в г. Екатеринбурге банка «Газпромбанк»;
- 3) Дополнительный офис «Синара Банк»;
- 4) Дополнительный офис «Заречный» ПАО «Открытие»;
- 5) Мини-офис № 372 «Совкомбанк»;
- 6) ПАО «Почта Банк» Клиентский центр «Заречный».

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 4

5.3.2. Наименование страховых компаний:

- 1) Страховая компания «Югория»;
- 2) Страховая группа «СОГАЗ»;
- 3) Страховая медицинская компания «СОГАЗ – МЕД»;
- 4) Страховая медицинская компания «Астрамед – МС».

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления

Газ	куб.м	247320	262056	-
Электроэнергия	мВтч	99855,251 МВт		-
Артезианские скважины (МУП ГО Заречный «Единый город»)	куб.м	303/10/960	657 м ³ /сут.	-
Артезианские скважины (АО «Акватех», МУП ГОЗ «Единый город»)	куб.м	5,94	7,02	-
		960/268,5	691,5	
Очистные сооружения	куб.м	6,52	5,48	-

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)

Вид ресурса	Ед.изм/	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
Каменское месторождение подземных вод	Тыс. куб.м/сут.	12,5	12
Гагарское месторождение подземных вод	Тыс. куб.м/сут.	9,1	3-7
Усть-Камышенский участок Гагарского месторождения подземных вод	Тыс. куб.м/сут.	5,6	2
Мало-Брусянское месторождение подземных вод	Тыс. куб.м/сут.	3,9	20
Курманское месторождение щебня	Тыс. куб.м.	7 737	5
Гагарское месторождение гранитов	Тыс. куб.м.	16 698	8-10
Гагарское золоторудное месторождение	Тн.	-	15

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью

До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
9	4	3	-	-

I. Площадка муниципального индустриального парка

Название площадки	Муниципальный индустриальный парк
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская область, г. Заречный, относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир - здание котельной
----------------------------	---

	города, участок находится примерно в 60 м от ориентира на северо-запад
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	50
центра МО	1
автомагистрали (название дороги)	3 (1Р351)
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии __ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	На расстоянии 42 км аэропорт «Кольцово»

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	11,78
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	Площадка №1 – 66:42:0102001:3780, 66:42:102001:3782, 66:42:102001:2678, 66:42:102001:1499, 66:42:102001:3590, 66:42:102001:3781 Площадка №2 - 66:42:0101029:398, 66:42:0101029:399, 66:42:0101029:400, 66:42:0101029:401, 66:42:0101029:402, 66:42:0101029:422, 66:42:101029:423, 66:42:0101029:424, 66:42:101029:425

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки №2

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час		-	
Теплоснабжение	Гкал/час		Площадка №1 – 1,7 Площадка №2 – 3,1	
Электротенергия	кВт		Площадка №1 – 487,2 Площадка №2 – 668,42	

Водоснабжение	м ³ /час		Площадка №1 – 152 Площадка №2 – 3,721
Водоотведение	м ³ /час		Площадка №1 – 152 Площадка №2 – 3,721

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Технологический комплекс ООО «ПГС сервис»	5609,8	1	1	Металло конструкции	0	есть

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация городского округа Заречный
Юридический адрес:	Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского, 3.
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Новиков Алексей Викторович, начальник отдела экономики и стратегического планирования администрации городского округа Заречный
Телефон	8(34377)73146
e-mail	novikov.av@gorod-zarechny.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
собственность	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.руб.	1771	2182,55	2477,11	2692,32	3870,47
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб.	1486,3	1870,69	1956,4	2568,35	3703,65
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	-	85,7	78,9	95,4	95,69
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	285,0	230,42	341,81	123,97	17,27
		% в общем объеме инвестиций в основной	-	10,6	13,8	4,6	0,45

		капитал					
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	33,3	81,44	178,91	78,89	149,55
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	-	3,7	7,2	2,9	3,86
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн.руб.	1,2	29,04	к/д	47,56	9,78
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	3,4	4,5	к/д	6,91	7,06
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	28,7	47,9	134,55	24,41	132,71
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	55,47	22,28	23,95	14,79	15,53
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	-	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	-	-	-	-	12,5
7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	-	-	0,995
7.2.5.	объектов производственного назначения	млн.руб.	-	-	-	-	-
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.
	1	2	2	1	1	1	2

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации) проектах производственного назначения

I. АО «Институт реакторных материалов»

1.	Наименование проекта	Создание производства источников на основе иридия (Ir) – 192, радиофармацевтического прекурсора трихлорид лютеция (Lu) – 177 и радиоизотопа йод - 125	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «ИРМ»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	277,92	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	277,92/100%	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	15	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2015	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2022	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего 65 млн. руб., в том числе по основным видам продукции:		
	Радиоизотоп Йод-125	Годовой объем производства	
		1000 Ки	65 млн.руб.

6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-

II. ООО «ПК «Контур»

1.	Наименование проекта	Повышение производительности труда за счет модернизации производства полимерных трубопроводов для систем холодного и горячего водоснабжения	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ПК Контур	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	40,00	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	1	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2023	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2023	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего 300, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении в соответствующих единицах измерения, тонн	млн.руб.
5.1.	Плиты, листы, трубы и профили пластмассовые	8439,00	1819,00
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	6	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	131,38	

III. Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция»

1.	Наименование проекта	Строительство комплекса переработки жидких радиоактивных отходов (КП ЖРО) Белоярской АЭС производительностью 1080 куб. м./год
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Концерн Росэнергоатом»
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	5 356,54
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	133,26/2,5%
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	5
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2021
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2026

5.	Проектная мощность (годовой объем производства), всего - млн.руб. в год, в том числе по основным видам продукции: проект строительство КП ЖРО не имеет коммерческой составляющей (затратный проект), т.к. отходы производства не являются продукцией		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении	млн.руб.
5.1.	Производство электроэнергии, млн.кВт.ч.	-	-
5.2.	Мощность, МВт	-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	42	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Строительство хранилища твердых радиоактивных отходов (ХТРО) на Белоярской АЭС с количеством мест хранения 9551 контейнер	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Концерн Росэнергоатом»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	5 190,33	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	0	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	6	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2022	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2028	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), всего - млн.руб. в год, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении	млн.руб.
5.1.	Производство электроэнергии, млн.кВт.ч.	-	-
5.2.	Мощность, МВт	-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Строительство пункта захоронения промышленных отходов, содержащих техногенные радионуклиды (ПЗ ОНАО), на Белоярской АЭС объемом 12 000 куб.метров	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Концерн Росэнергоатом»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб.,	779,11	

	всего		
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	6	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2023	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2029	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), всего - млн.руб. в год, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении	млн.руб.
5.1.	Производство электроэнергии, млн.кВт.ч.	-	-
5.2.	Мощность, МВт	-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	8	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
1.	Наименование проекта	Строительство Защищенного пункта управления противоаварийными действиями в городе Заречный Свердловской области (ЗПУЦДГ) с убежищем на 100 укрываемых, совмещенного с административным зданием	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Концерн Росэнергоатом»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	1 729,25	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	5	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2024	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2028	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), всего - млн.руб. в год, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении	млн.руб.
5.1.	Производство электроэнергии, млн.кВт.ч.	-	-
5.2.	Мощность, МВт	-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	27	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на	-	

проектную мощность	
--------------------	--

IV. АО «Акватех»

1.	Наименование проекта	Развитие системы теплоснабжения	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Акватех», Администрация городского округа Заречный	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	4,771	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	2,39/50%	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2020	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2023	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), всего – млн.руб. в год, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		В натуральном выражении	млн.руб.
5.1.		-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2021 г.	2022 г.
8.1.	Всего доходов ⁷ , в том числе:	тыс.руб.	1658351,0	1923198,0
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	428921,0	511253,0
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	323536,0	393964,0
8.1.1.2.	Налог на совокупный доход	тыс. руб.	55769,0	62910,0
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	28850,0	30359,0
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	1146577,51	1411945,0
8.2.	Бюджетная обеспеченность ⁸	руб./чел. в год	51981,03	60415,23

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований, меры поддержки предпринимателей

№	Показатель	Ед. из м.	2022 г.
---	------------	-----------	---------

⁷ В соответствии с местным бюджетом

⁸ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ⁹	%	Решение Думы от 26.11.2020 № 84-Р «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории городского округа Заречный»
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹⁰	руб ./кв .м	Решение Думы городского округа Заречный от 13.05.2021 № 33-Р «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Заречный и предоставленные в аренду без торгов, а также сроков ее внесения»
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб ./ку б.м	-
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб ./ку б.м	22,81 26,89
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб ./к Вт ч	5,15
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб ./ку б.м	43,56
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения)		-
9.8.	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей		-

⁹ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

¹⁰ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)